

## **OBRAZAC 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

#### **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Na posl.br. St-2867/2018**

ORA-FORM ZAGREB d.o.o. u stečaju

Oporovečki vinogradi 12 C, Zagreb

OIB:23247341338

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 29.11.2021.g. DO 28.02.2022.g.**

Nekretnine stečajnog dužnika prodavale su se putem elektroničke javne dražbe koju provodi Financijska agencija. Tri nekretnine su prodane dok je za nekretninu oznake kat.čest. 596/2, kat.čest. 603/3, kat.čest.1087/114, kat.čest.1087/115 upisane kod Općinskog suda u Sisku, zk. odjel Sisak u zk.uložak 548, k.o. Greda Sunjska, u naravi oranica i livada ukupne površine 16.289 m<sup>2</sup> rješenjem suda od 17.02.2022.g. oglašena nevažećom dosuda od 13.12.2021.g. te će se za istu ponoviti prva elektronička javna dražba.

Za dan 22. ožujka 2022.g. određena su ročišta za diobu kupovnine prodanih nekretnina.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajni dužnik vlasnik je nekretnine oznake kat.čest. 596/2, kat.čest. 603/3, kat.čest.1087/114, kat.čest.1087/115 upisane kod Općinskog suda u Sisku, zk. odjel Sisak u zk.uložak 548, k.o. Greda Sunjska, u naravi oranica i livada ukupne površine 16.289 m<sup>2</sup>.

Na navedenoj nekretnini upisano je razlučno pravo u korist vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487.

Zajedno s ovim izvješćem u spis dostavljam i tablicu prometa žiro računa stečajnog dužnika za razdoblje od 14.01.2020. do 27.02.2022.g. Na dan 27.02.2022.g. stečajni dužnik na računu ima novčana sredstva u iznosu od 445,77 kn.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju očekujem poziv Financijske agencije za sudjelovanje na prvoj elektroničkoj dražbi za nekretninu oznake kat.čest. 596/2, kat.čest. 603/3, kat.čest.1087/114, kat.čest.1087/115 upisane kod Općinskog suda u Sisku, zk. odjel Sisak u zk.uložak 548, k.o. Greda Sunjska.

U Zagrebu, 28. veljače 2022.g.

Stečajna upraviteljica  
Martina Smole